

E-mail: frederiksberg@dn.dk

---

Dato: 14/9 2017

Til:

Frederiksberg Kommune.  
By og Miljøområdet.  
By, Byggeri og Ejendomme  
Rådhuset  
2000 Frederiksberg

**Danmarks Naturfredningsforening Frederiksberg Afd. kommentarer til Forslag til Lokalplan 205. Rammelokalplan for by integreret campus i Frederiksberg bymidte.**

Det skal ikke være nogen hemmelighed at DN Frederiksberg er meget foruroliget over de seneste lokalplanforslag som er kommet ud til høring. I kommuneplanen 2017 fremhæves Frederiksbergs grønne identitet gang på gang, men desværre inddrages flere og flere grønne områder til bebyggelse. Senest er det Solbjerg Parkkirkegård, Lokalplanforslag 214, hvor et stort område planlægges bebygget. Nu er det den Grønne kile med den Grønne Cykelsti mellem Frederiksberg Centret og Solbjerg Metrostation, der står for tur. I dag er dette grønne område, midt i en tæt bebygget by, en enestående ny grøn oase. Det er derfor meget beklageligt at man fra kommunens side bare ser dette område som en byggegrund.

Rammeplanen for denne såkaldte by integrerede campus i Frederiksberg bymidte, vil efter vor mening være ødelæggende for miljøet, da mange af bygningerne vil blive placeret i den grønne kile, der i dag går gennem området. Vi er principielt ikke i mod at CBS bygger nyt, men bygningerne skal placere i kanterne af arealet, så der stadig vil være et grøn fri passage fra Frederiksberg Centret til Solbjerg Metro Station. Derfor bør Metrobygning Nord og Metrobygning Syd adskilles, så udsynet gennem det grønne område bibeholdes. Ligeledes bør Parkauditoriet af samme grund ikke placeres midt i det grønne areal, der er på stedet i dag, men placeres et andet sted på arealet. Vi synes at de i planen viste bygninger er al for massive og det gælder især det planlagte CBS tårn. Det er utroligt at ansvarlige politikere i kommunen, som har vedtaget en kommuneplan som skal beskytte Frederiksbergs Identitet, kan gå med til at opføre højhuse op til 12 etager midt i gammel bebyggelse på Frederiksberg. Vi har adskillige gange påpeget at det ikke er bæredygtigt at fortsætte den uhæmmede vækst som der i de seneste år er givet tilladelse til adskillige steder i kommunen. Som bekendt er Frederiksberg Kommune et af de tætteste bebyggede områder i Europa, derfor er det vigtigt ikke at fortsætte på denne måde, hvis Frederiksberg stadig skal være et attraktivt sted at bo i fremtiden.

Med venlig hilsen  
Niels Hartung Nielsen,  
Danmarks Naturfredningsforening,  
Frederiksberg Afdeling.